



# ВОТКИНСКИЕ Вести

ИЗДАЕТСЯ С СЕНТЯБРЯ 1930 года

№ 115

(15385)

7 октября  
2014 года

ВТОРНИК

12+

ГАЗЕТА ГОРОДА И РАЙОНА

## Праздник в подарок

Александр Соловьев поздравил жителей республики с Днём пожилых людей



1 октября Глава Удмуртии принял участие в республиканском празднике в честь Международного дня пожилых людей, который прошёл в Государственном цирке.

«В нашей республике стало хорошей традицией встречать этот праздник здесь, в здании цирка. Хочу сказать всем огромное спасибо за то, что благодаря вам в республике шёл и продолжается процесс созидания. За то, что вы занимаете активную жизненную позицию. За то, что вы воспитываете подрастающее поколение. За доверие, высказанное мне на выборах Главы. Руководство республики всегда помнит о вас и будет делать всё возможное, чтобы вам жилось достойно», - отметил Александр Соловьев и пожелал участникам праздника доброго настроения, здоровья и благополучия.

Ветеранам войны и труда, собравшимся на праздник, было показано цирковое представление.



## Владимир ПУТИН:

### «Мы заслужили того, чтобы встретиться в Крыму»

Прошло уже больше месяца с того дня, как Президент России Владимир Путин выступил в Ялте перед политическим активом - депутатами Федерального Собрания и членами Правительства РФ.

Об этой «крымской речи» лидера нашей страны пресса писала много и по-разному. В основном ее проецировали на события в Украине. Но Владимир Владимирович сосредоточился на положении в Крыму и Севастополе – вновь обретенных субъектах Российской Федерации.

По мнению депутата Государственной думы России от Удмуртии Бехкана АГАЕВА, это вполне логично:

- Воссоединение Крыма с Россией – это не одномоментный шаг, а большой и сложный процесс интеграции в российскую экономическую, юридическую и социально-политическую систему. Поэтому мы - депутаты Государственной Думы - приехали в Крым не только для того, чтобы сверить свою позицию с позицией Главы нашего государства. Не менее значимой была и рабочая часть нашей поездки.

- Расскажите о ней подробнее – об этом мало кто знает.

- Да, программа нашего пребывания в Крыму была насыщенной. И, пожалуй, самое важное и ответственное, чем мы занимались – это прием граждан. Жители Крыма в полной мере испытали на себе все последствия непродуманной и безответственной политики предыдущего руководства по отношению к своим гражданам. Поэтому на прием к нам шли и «рядовые» крымчане с житейскими вопросами, и предприниматели. Все они в той или иной мере попали в правовой вакуум или пострадали от невнимания и равнодушия киевской власти.

Не могу обойти стороной историю гражданки Татьяны Дмитриевны Боушевой, инвалида нерабочей группы. Она обратилась ко мне по вопросу реализации ее законных прав как гражданки Российской Федерации. Согласно закону, у Татьяны Дмитриевны есть право получить садовый участок в приоритетном порядке. Но воспользоваться этим правом Татьяна Дмитриевна не могла – ей раз за разом просто отказывали. Как говорила она сама, когда Крым был территорией Украины, обходить стороной инвалидов было нормой. Такой порочной практике пришел конец. Мы заверили Татьяну Дмитриевну, что подготовим все необходимые запросы в профильные органы и обязательно поможем ей получить то, что ей положено и по закону, и по совести.

- Думаю, что это не единственный пример.

- Конечно, нет. Я привел лишь один из характерных. А в целом должен сказать, что для жителей Крыма такая форма работы, когда депутат высшего законодательного органа страны встречается с гражданами, оказалась непривычной и неожиданной. Но и я, и мои коллеги из фракции «Единой России» были до глубины души тронуты тем, с какой надеждой и с какой благодарностью смотрят жители Крыма на Россию, как искренне надеются, что мы им поможем. И мы обязательно поможем. По-другому и быть не может!

- А с чем к вам шли предприниматели?

- Одна из острых проблем, которые стоят на повестке дня в Крыму, связана с регистрацией сделок с недвижимым имуществом. В нынешних условиях переходного периода все сделки с недвижимостью остановились, потому что украинские законы уже не действуют, а российские еще не вступили в силу. Учитывая, что у нас есть опыт такого рода работы, депутаты-единогласно решили обобщить все пожелания предпринимателей Крыма, сформулировать свои рекомендации и передать их в профильные комитеты парламента Крыма.

Нам крайне важно развязать все возникшие узлы и, как отметил Владимир Владимирович, «обеспечить динамичное развитие Крыма и Севастополя, сделать их экономически самостоятельными и успешными, создать новые рабочие места, обновить инфраструктуру, промышленность, АПК, социальную сферу и туристический комплекс».

- Знаю, что вы побывали и в знаменитом детском лагере «Артек».

- Да, тут отлично поработали члены Олимпийского комитета России, по инициативе и при участии которых депутаты – любители спорта и знаменитые российские спортсмены провели для артековцев мастер-классы по футболу, теннису, шахматам.

Уверен, что ребята на всю жизнь запомнят встречи с президентом Олимпийского комитета России и членом Международного олимпийского комитета Александром Дмитриевичем Жуковым, выдающимся российским теннисистом Маратом Мубиновичем Сафиним, великолепным саночником и бобслеистом Александром Юрьевичем Зубковым, первым в истории СССР и России чемпионом мира по настольному теннису, спортсменом-колясочником Сергеем Анатольевичем Поддубным.

Ну и, естественно, сборная Государственной Думы России сыграла в Артеке товарищеский матч по футболу. Хочу еще раз поблагодарить ребят-артековцев за теплый прием и пожелать им успехов в спорте и учебе.

Да, мы все заслужили, чтобы встретиться в Крыму. И у верен, эта встреча была далеко не последней.

В. ВЛАДИМИРОВ.

## ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА ВОТКИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» сентября 2014 года

№ 129.1

город Воткинск

**О передаче вакантного мандата депутата Воткинской городской Думы пятого созыва зарегистрированному кандидату из муниципального списка кандидатов, выдвинутого избирательным объединением «Местное отделение г. Воткинска Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ».**

В связи с досрочным прекращением полномочий депутата Воткинской городской Думы пятого созыва Окладовикова Владимира Евгеньевича, избранного в составе муниципального списка кандидатов, выдвинутого избирательным объединением «Местное отделение г. Воткинска Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»», в соответствии с частью 10 статьи 60 и частью 1 статьи 63 Закона Удмуртской Республики «О выборах депутатов представительных органов муниципальных районов и городских округов в Удмуртской Республике» территориальная избирательная комиссия города Воткинска ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать вакантный мандат депутата Воткинской городской Думы пятого созыва зарегистрированному кандидату из муниципального списка кандидатов, выдвинутого избирательным объединением «Местное отделение г. Воткинска Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»», Кардаковой Галине Петровне (региональная группа Березовская №1).

2. Направить настоящее постановление в Воткинскую городскую Думу.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании - газете «Воткинские вести».

4. Направить настоящее постановление в Центральную избирательную комиссию Удмуртской Республики для размещения на официальном сайте ЦИК Удмуртии.

Председатель территориальной избирательной комиссии города Воткинска В.А. ШАЛАВИН.

Секретарь территориальной избирательной комиссии города Воткинска О.В. КАПИТОВА.

## Дорогие читатели!

Продолжается подписка на газету «Воткинские вести».

По вашим просьбам до 1 ноября вы можете оформить подписку на 2015 год

**ТОЛЬКО В РЕДАКЦИИ ГАЗЕТЫ или У НАШИХ ПОЧТАЛОНОВ**

по прежней цене – **420 рублей**. Стоимость пятничного номера,

который выходит увеличенным объемом с телевизионной программой, - **336 рублей**.

Для пенсионеров – СКИДКА: полная подписка – **390 рублей**,

пятничный номер – **312 рублей**.

ПРИХОДИТЕ  
К НАМ ПО АДРЕСУ:  
ул. Ленина, 7,  
кабинет 123.

Если вам трудно прийти лично, позвоните нам по телефону 5-26-33 и мы придем к вам сами.

## Информационное сообщение

В соответствии с постановлениями Администрации города Воткинска от 11 декабря 2012г. № 2927, № 2928, № 2929, № 2930, № 2931, № 2932, № 2933, № 2934, № 2935, № 2936, № 2937, № 2938, № 2939, № 2940, от 18 декабря 2012г. № 3019, № 3020, № 3021, № 3022, № 3023, № 3024, № 3025, № 3026, № 3027, № 3028, № 3029, № 3030, № 3031, № 3032, № 3033, № 3034, от 11 сентября 2013г. № 2019, от 29 апреля 2014 № 943 Управление муниципального имущества и земельных ресурсов г. Воткинска объявляет о проведении аукциона

Лот № 1 - продажа права на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный: УР, город Воткинск, в районе ул. К.Либкнехта, д. 5, 7, с кадастровым номером 18:27:030605:331, площадью 1088 кв.м., в том числе обременение площадью 173 кв.м. для обеспечения беспрепятственного доступа для ремонта и обслуживания инженерных коммуникаций, для строительства 5 индивидуальных жилых домов блокированного типа, этажностью до 3-х этажей,

Лот № 2 - продажа права на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный: УР, город Воткинск, примерно 125 м по направлению на юго-запад от жилого дома № 84 по ул. Декабристов, с кадастровым номером 18:27:060301:93, площадью 1269 кв.м., в том числе обременение площадью 208 кв.м. для обеспечения беспрепятственного доступа для ремонта и обслуживания инженерных сетей, для размещения стоянки индивидуального транспорта до 100 машиномест,

Лот № 3 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 805 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:000000:2700, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 4 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 775 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:182, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 5 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 750 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:179, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 6 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 725 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:191, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 7 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 705 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:181, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 8 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 665 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:198, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 9 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 660 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:202, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 10 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 670 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:186, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 11 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 685 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:200, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 12 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 715 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:192, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 13 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 735 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:180, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 14 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 760 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:000000:2693, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 15 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 810 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:000000:2696, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 16 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 780 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:000000:2699, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 17 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 832 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:214, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 18 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 798 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:196, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 19 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 764 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:211, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 20 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 736 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:2069, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 21 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 709 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:204, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 22 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 684 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:216, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 23 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 661 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:218, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 24 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 634 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:213, площадью 1121 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 25 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 603 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:208, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 26 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 628 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:215, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 27 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 656 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:210, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 28 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 688 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:217, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 29 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 718 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:209, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 30 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 752 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:194, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 31 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 787 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:207, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства,

Лот № 32 – продажа права собственности на земельный участок, расположенный: УР, г. Воткинск, в 824 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая, с кадастровым номером 18:27:070001:212, площадью 1200 кв.м., для индивидуального жилищного строительства.

Организатором аукциона по продаже земельных участков выступает Управление муниципального имущества и земельных ресурсов г. Воткинска. Каждый из участников аукциона имеет право подать одну заявку на участие.

### Характеристика земельных участков по лотам:

**Лот № 1.** Местоположение земельного участка – УР, город Воткинск, в районе ул. К.Либкнехта, д. 5, 7; Площадь земельного участка - 1088 кв.м. Кадастровый номер – 18:27:030605:331.

Обременения – земельный участок площадью 173 кв.м. обременен обязательством обеспечения беспрепятственного доступа для ремонта и обслуживания инженерных коммуникаций.

Требование к строительству – строительство пяти индивидуальных жилых домов блокированного типа, этажностью до 3-х этажей. Срок аренды земельного участка – 3 года.

Подъезд к земельным участкам осуществляется с улицы К.Либкнехта. Рельеф местности ровный.

На данный момент участок не застроен.

Имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: электро-снабжения (МУП «Воткинские городские электрические сети»), водоснабжения и канализации (МУП «Водоканал»), газоснабжения (РАО «Удмуртгаз»), теплоснабжения (МУП «Коммунальные тепловые сети»).

Подключение к электрическим сетям: точка присоединения: опора № 4/3/2 ВЛИ-0,4кВ от ТП-49; максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 75,0 кВт. Плата за технологическое присоединение электроустановок составляет 336432,75 руб.

Подключение к сетям водоснабжения возможно к существующей водопроводной сети Д-160 по ул. К.Либкнехта. Подключение выполнить в проектируемом водопроводном колодце из железобетонных колец. На подключении установить запорную арматуру. Для учета расхода потребляемой воды предусмотреть установку водомера на вводе в каждый жилой дом.

Водоотведение выполнить в самотечную канализационную дворовую сеть Д-150 мм от жилого дома № 5 по ул. Мира.

Источник газоснабжения ГРС г. Воткинск. Направление использования газа: отопление, пишеприготовительное.

Точка подключения к системе теплоснабжения: в ТК у первого подъезда жилого дома ул. Мира, 5; теплосеть МУП «КТС» отопление – ТРС-1, ГВС – ЦТП-50;

Для осуществления технологического присоединения вышеуказанного объекта к инженерным сетям правообладателю земельного участка необходимо подать заявку на технологическое присоединение и заключить договор с соответствующей организацией.

Район застройки входит в зону обслуживания общественным транспортом.

Разрешенное использование – для строительства блокированных домов этажностью до 3-х этажей.

Предусматривается благоустройство, включающее:

- организацию проезжей части;
- организацию гостевой автостоянки;
- отвод ливневых вод;
- тротуар;
- освещение территории в темное время суток;
- озеленение (газоны, цветники, кустарники и т.д.).

При строительстве объекта необходимо учесть минимальные отступы:

а) от жилых домов блокированного типа до красных линий улиц не менее 5 м, от красных линий проездов не менее 5 м, расстояние от хозяйственных построек до красной линии улиц и проездов не менее 5 м;

б) до границы соседнего земельного участка по санитарно-бытовым условиям: от домов не менее 3м, от построек для содержания скота и птицы не менее 4 м, от других построек (бани, гаража и др.) не менее 1 м, от стволов высокорослых деревьев не менее 4 м, среднерослых – 2м, от кустарника – 1 м. При размещении построек на земельном участке, а также при определении расстояний до жилых строений и хозяйственных построек, расположенных на смежных земельных участках должны соблюдаться требования Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

в) расстояние от окон жилых помещений, выходящих на соседние земельные участки, до окон жилых помещений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м.

Максимальная высота ограждений земельных участков – 2,0 метра (может быть в глухом исполнении).

Выдерживать расстояние не менее 15м от фасадов жилых домов (торцы с окнами) и расстояние не менее 10м от фасадов жилых домов без окон до существующего гаражного кооператива № 49 согласно САНПИН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Необходимо предусмотреть соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций, либо перенос инженерных сетей из зоны застройки.

Проектирование и строительство объекта необходимо выполнять в соответствии с Градостроительным кодексом, Правилами землепользования и застройки МО «Город Воткинск», и другими нормативными документами, действующими на территории РФ.

**Начальная цена: 1 373 000 (Один миллион триста семьдесят три тысячи) рублей.**

**Шаг аукциона: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.**

**Размер задатка: 300 000 (Триста тысяч) руб.**

**Лот № 2.** Местоположение земельного участка – УР, город Воткинск, примерно 125 м по направлению на юго-запад от жилого дома № 84 по ул. Декабристов.

Площадь земельного участка - 1269 кв.м. Кадастровый номер – 18:27:0603014:93.

Обременения – земельный участок площадью 208 кв.м. обременен обязательством обеспечения беспрепятственного доступа для ремонта и обслуживания инженерных сетей.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Подъезд к земельному участку осуществляется с улицы Декабристов.

Рельеф местности ровный.

На данный момент участок не застроен.

Район застройки входит в зону обслуживания общественным транспортом.

Разрешенное использование – стоянки индивидуального транспорта до 100 машиномест.

Имеется возможность подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: электро-снабжения (МУП «Воткинские городские электрические сети»). Подключение к электрическим сетям: точка присоединения: опора ВЛ-0,4кВ

от ТП-38, расположенная около границ участка; максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 10,0 кВт.

Для осуществления технологического присоединения вышеуказанного объекта к инженерным сетям правообладателю земельного участка необходимо подать заявку на технологическое присоединение и заключить договор с соответствующей организацией.

Требование к объекту:

1. Объект – временная автостоянка  
2. Максимальная высота ограждения земельного участка – 2,5 метра. При разработке мероприятий по благоустройству прилегающей территории необходимо предусмотреть:

1 - твердое покрытие автостоянки, предусмотрев возможность обслуживания инженерных коммуникаций ввиду их наличия на данной территории;

- легкосборное помещение для размещения пункта охраны территории;

- организацию проезжей части;

- отвод ливневых вод;

- освещение территории в темное время суток;

- озеленение (кустарники, высокорослые деревья).

2. Соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций, либо перенос инженерных сетей из зоны застройки.

Размещение объекта необходимо выполнять в соответствии с Градостроительным кодексом, Правилами землепользования и застройки МО «Город Воткинск», и другими нормативными документами, действующими на территории РФ.

**Начальная цена: 240 000 (Двести сорок тысяч) рублей.**

**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**

**Размер задатка: 50 000 (Пятьдесят тысяч) руб.**

**Лот № 3** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 805 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая.

Площадь земельного участка - 1200 кв.м.

Обременения – нет.

Кадастровый номер – 18:27:000000:2700.

Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая.

Рельеф местности ровный.

Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**

**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**

**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 4** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 775 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая.

Площадь земельного участка - 1200 кв.м.

Обременения – нет.

Кадастровый номер – 18:27:070001:182.

Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая.

Рельеф местности ровный.

Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**

**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**

**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 5** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 750 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая.

Площадь земельного участка - 1200 кв.м.

Обременения – нет.

Кадастровый номер – 18:27:070001:179.

Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая.

Рельеф местности ровный.

Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**

**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**

**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 6** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 725 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая.

Площадь земельного участка - 1200 кв.м.

Обременения – нет.

Кадастровый номер – 18:27:070001:191.

Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая.

Рельеф местности ровный.

Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**

**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**

**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 7** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 705 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая.

Площадь земельного участка - 1200 кв.м.

Обременения – нет.

Кадастровый номер – 18:27:070001:181.

Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая.

Рельеф местности ровный.

Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**

**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**

**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 8** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 665 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая.

Площадь земельного участка - 1200 кв.м.

Обременения – нет.

Кадастровый номер – 18:27:070001:198.

Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая.

Рельеф местности ровный.

Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**

**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**

**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 9** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 660 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая.

Площадь земельного участка - 1200 кв.м.

Обременения – нет.

Кадастровый номер

## Информационное сообщение

**Лот № 11** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 685 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:200. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 12** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 715 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:192. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 13** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 735 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:180. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 14** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 760 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:000000:2693. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 15** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 810 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:000000:2696. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 16** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 780 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:000000:2699. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 17** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 832 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:214. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 18** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 798 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:196. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 19** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 764 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:211. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 20** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 736 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:206. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 21** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 709 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:204.

Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 22** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 684 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:216. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 23** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 661 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:218. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 24** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 634 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1121 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:213. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 422 000 (Триста двадцать две тысячи) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 25** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 603 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:208. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 26** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 628 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:215. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 27** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 656 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:210. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 28** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 688 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:217. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 29** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 718 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:209. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 30** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 752 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:194. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 31** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 787 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:207. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**

**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**

**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

**Лот № 32** Местоположение земельного участка - УР, г. Воткинск, в 824 м по направлению на северо-восток от д. № 30 по ул. Тихая. Площадь земельного участка - 1200 кв.м. Обременения – нет. Кадастровый номер – 18:27:070001:212. Подъезд к земельным участкам осуществляется с ул. Тихая. Рельеф местности ровный. Разрешенное использование – земли под домами индивидуальной жилой застройки.

**Начальная цена: 449 000 (Четыреста сорок девять тысяч) руб.**  
**Шаг аукциона: 10 000 (Десять тысяч) рублей.**  
**Размер задатка: 100 000 (Сто тысяч) рублей.**

По каждому из участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, имеется возможность подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения: электроснабжения (МУП «Воткинские городские электрические сети»), водоснабжения и канализации (МУП «Водоканал»), газоснабжения (РАО «Удмуртгаз»).

Подключение к электрическим сетям: точка присоединения Ф-4 ПС-«Прудовая» опора № 12. Подключение к водопроводу: от существующего водовода Д=800 мм в районе кирпичного завода.

Подключение к канализации: в существующий канализационный коллектор Д-300 по ул. Гагарина. Источник газоснабжения: ГРС г. Воткинск. Направление использования газа: отопление, пищедроготовление.

Для осуществления технологического присоединения каждого из вышеуказанных объектов к инженерным сетям правообладателю земельного участка необходимо подать заявку на технологическое присоединение и заключить договор с соответствующей организацией.

Начальная цена продажи права на заключение договора аренды либо права собственности земельного участка не включает в себя затраты, связанные с подготовкой земельного участка к аукциону. Победитель аукциона самостоятельно оплачивает затраты, связанные с подготовкой земельного участка к аукциону:

- 1563 (Одна тысяча пятьсот шестьдесят три) рубля АУ УР «Редакция газеты «Воткинские вести» за размещение информационного сообщения.

**Требования, предъявляемые при освоении земельных участков:**

Проектирование и строительство каждого из объектов выполняется в соответствии с Градостроительным кодексом, Правилами землепользования и застройки МО «Город Воткинск» и другими нормативными документами, действующими на территории РФ.

Более подробную информацию по техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения можно получить, обратившись в организации, осуществляющие такие мероприятия.

**Срок и порядок внесения задатка:** задаток вносится на расчетный счет Управления муниципального имущества и земельных ресурсов г. Воткинска по нижеуказанным реквизитам:

**Получатель: УФ Администрации г. Воткинска (Управление муниципального имущества л/сч 05939140290), р/сч 40302810100005000001 в РКЦ г.Воткинска, КБК 93930302040040000180, БИК 049449000, ИНН 1828001020, КПП 182801001, ОКТМО 94710000 в российской валюте.**

**Порядок подачи заявок:** с 07.10.2014 г. по 05.11.2014 г. Заявки принимаются по адресу: г. Воткинск ул. Ленина, 7, кабинет 209, 210 с 8 час. 30 мин. до 17 час. 30 мин. (исключая выходные дни).

**Перечень документов, представляемых заявителями для участия в аукционе:**

Для участия в аукционе необходимо представить в Управление муниципального имущества и земельных ресурсов г. Воткинска следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе и опись представленных документов в 2-х экземплярах;
2. Копию платежного документа с отметкой банка о внесении задатка на расчетный счет Управления муниципального имущества и земельных ресурсов г. Воткинска;
3. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), копии документов, удостоверяющих личность – для индивидуальных предпринимателей.

Копии документа, удостоверяющего личность, – для физических лиц. **Место определения участников аукциона:** г. Воткинск, ул. Ленина, 7, кабинет 209.

**Дата и время определения участников аукциона:** 06 ноября 2014г., 16.00 часов по местному времени.

**Порядок определения участников аукциона:** в день определения участников аукциона Организатор аукциона рассматривает заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

**Место, дата и время проведения аукциона:** г. Воткинск, ул. Ленина, 7, каб. 203, 10.11.2014 г., в 14 часов.

**Порядок определения победителя:** победителем признается участник, предложивший наивысшую цену на заключение договора продажи права на заключение договора аренды либо договора купли-продажи земельного участка.

**Подведение итогов аукциона:** Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона, аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка.

**Срок заключения договора продажи права на заключение договора аренды либо договора купли-продажи земельного участка:** в течение 5-ти дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

**Срок внесения платежа:** Оплата победителем аукциона приобретенного права аренды земельного участка либо права собственности земельного участка, а также оплата затрат, связанных с подготовкой земельного участка к аукциону, производится в сроки, указанные в договоре купли-продажи, по реквизитам, указанным в договоре.

**Дополнительная информация:**

- При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора продажи права на заключение договора аренды земельного участка либо договора купли-продажи земельного участка, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение вышеуказанного договора.

- Организатор аукциона объявляется в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем, по реквизитам, указанным ими в заявке.

Сведения об объекте и условиях проведения аукциона, не нашедшие отражение в настоящем информационном сообщении, можно получить в Управлении муниципального имущества и земельных ресурсов г.Воткинска (ул. Ленина, 7, каб. 209, 210) или по телефонам 5-24-44 и на официальном сайте Администрации «Город Воткинск» по адресу: [www.votkinsk.ru](http://www.votkinsk.ru), на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)



Постановлением Администрации города Воткинска от 01.10.2014 № 2200 назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, земельного участка, площадью 2900 кв. м, расположенного по адресу: УР, г. Воткинск, в районе ул. 1 Мая, д. 146, в связи со строительством гостиницы.

Публичные слушания проводятся в форме самостоятельного обсуждения.

Срок проведения публичных слушаний с 20 октября 2014 г. по 3 ноября 2014 г.

Материалы для ознакомления будут опубликованы в газете «Воткинские вести» и на сайте в сети «Интернет» <http://votkinsk.ru>.

Заключение о результатах публичных слушаний бу-

#### Материалы для ознакомления

Объект расположен по адресу: УР, г. Воткинск, участок примыкает к восточной стороне земельного участка дома №146 по ул. 1 Мая.

Планируется строительство гостиницы прямоугольной формы с переменной этажностью с использованием рельефа местности.

Строительство будет вестись по новым технологиям и использованием следующих строительных материалов: кирпич, пеноблок, утеплителя, ж/б плит, металлочерепицы. Отделка помещений: обои, ламинат, краска.

Благоустройство прилегающей территории будет выполнено:

- подъездные пути и стоянка легкового автотранспорта - твердое покрытие;
- на части земельного участка будет организована зе-

дет опубликовано в газете «Воткинские вести» и в сети «Интернет» на сайте <http://votkinsk.ru>.

Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются Комиссией по землепользованию и застройке Администрации города Воткинска по адресу: ул. Ленина, д. 7, каб. 201 с 20 октября по 3 ноября 2014 г. в письменном виде с подписью автора предложения, с указанием фамилии, имени, отчества и адресом места жительства, либо по электронной почте [votadmin@udm.net](mailto:votadmin@udm.net), либо на сайт в сети «Интернет» <http://votkinsk.ru> с пометкой «Публичные слушания».

Дополнительную информацию можно получить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Воткинска по адресу: ул. Ленина, 7, каб. 206, тел. 5-19-67.

лениная зона для отдыха с обустройством малыми архитектурными формами.

Строительно-монтажные работы будут выполняться в соответствии с требованиями СНиП, СанПиН и др. нормами и требованиями, также при строительстве не будут нарушены права и интересы владельцев смежно-расположенных земельных участков и объектов капитального строительства, иных физических и юридических лиц, не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду в объемах, превышающих пределы, определенные техническими регламентами, законодательством Российской Федерации для соответствующей территориальной зоны.

Прошу жителей города высказать свое мнение по данному вопросу.

Князев Н.А.

Постановлением Администрации города Воткинска от 01.10.2014 № 2201 назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, «Спортивные комплексы, бассейны, крытые катки и иные спортивные объекты», земельного участка, площадью 3000 кв. м, расположенного по адресу: УР, г. Воткинск, в районе ул. Свободы, д.127, в связи со строительством фитнес-центра.

Публичные слушания проводятся в форме самостоятельного обсуждения.

Срок проведения публичных слушаний с 20 октября 2014 г. по 3 ноября 2014 г.

Материалы для ознакомления будут опубликованы в газете «Воткинские вести» и на сайте в сети «Интернет» <http://votkinsk.ru>.

#### Материалы для ознакомления

В городе Воткинске, на земельном участке ориентировочной площадью 3000 кв.м, в районе ул. Свободы, д. 127, планируется строительство фитнес-центра.

Здание фитнес-центра планируется двухэтажное, кирпичное с размерами в плане 10,0х10,0 м. Фасады здания будут выполнены в современном стиле.

Планируется благоустройство и озеленение прилегающей территории.

Организация автостоянок будет выполнена в соответствии с требованиями правил землепользования и застройки МО «Город Воткинск».

Строительство фитнес-центра будет соответствовать нормам и требованиям, действующим на территории РФ.

Заключение о результатах публичных слушаний будет опубликовано в газете «Воткинские вести» и в сети «Интернет» на сайте <http://votkinsk.ru>.

Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются Комиссией по землепользованию и застройке Администрации города Воткинска по адресу: ул. Ленина, д. 7, каб. 201 с 20 октября по 03 ноября 2014 г. в письменном виде с подписью автора предложения, с указанием фамилии, имени, отчества и адресом места жительства, либо по электронной почте [votadmin@udm.net](mailto:votadmin@udm.net), либо на сайт в сети «Интернет» <http://votkinsk.ru> с пометкой «Публичные слушания».

Дополнительную информацию можно получить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Воткинска по адресу: ул. Ленина, 7, каб. 206, тел. 5-19-67.

В результате реализации запрашиваемого условно разрешенного вида использования земельного участка не будут нарушены права и интересы владельцев смежно-расположенных земельных участков и объектов капитального строительства, иных физических и юридических лиц, не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду в объемах, превышающих пределы, определенные техническими регламентами, законодательством Российской Федерации для соответствующей территориальной зоны.

Прошу жителей города высказать своё мнение по данному вопросу.

ИП Туров В.Ю.

Постановлением Администрации города Воткинска от 01.10.2014 № 2202 назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, «Открытые спортивные площадки, теннисные корты, катки и другие аналогичные объекты с размещением на них вспомогательных нестационарных объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания общей площадью до 150 кв. м, высотой до 1 этажа», земельного участка, площадью 5000 кв. м, расположенного по адресу: УР, г. Воткинск, ул. Серова, д. 12, примерно в 150 м от ориентира на юго-запад.

Публичные слушания проводятся в форме самостоятельного обсуждения.

Срок проведения публичных слушаний с 20 октября 2014 г. по 3 ноября 2014 г.

Материалы для ознакомления будут опубликованы в газете «Воткинские вести» и на сайте в сети «Интернет»

#### Материалы для ознакомления

В городе Воткинске на земельном участке, расположенном по адресу: Удмуртская Республика, г.Воткинск, ул.Серова, 12 (примерно в 150м от ориентира на юго-запад), площадью 5000 кв.м., планируется организация спортивных площадок (волейбольная площадка, теннисный корт), отдыха с размещением нестационарного объекта общественного питания; общей площадью до 150 кв.м высотой до 1 этажа.

Схема планировочной организации земельного участка предусматривает использование малых архитектурных форм и озеленения, а также обеспечено подъездными путями и пешеходными дорожками.

Размещение спортивных площадок и нестационарного объекта общественного питания предусматривает устройство автомобильной стоянки с использованием не более 25 % городских территорий (не более 5 машиномест).

Для жителей города Воткинска и его гостей сохраняется право беспрепятственного бесплатного доступа к береговой полосе шириной 20м.

Организация спортивных площадок, организация отдыха и размещение нестационарного объекта общественного питания будет осуществлено в строгом соответствии с требованиями СНиП, СанПиН и иными нормами и требованиями действующего законодательства

<http://votkinsk.ru>.

Заключение о результатах публичных слушаний будет опубликовано в газете «Воткинские вести» и в сети «Интернет» на сайте <http://votkinsk.ru>.

Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются Комиссией по землепользованию и застройке Администрации города Воткинска по адресу: ул. Ленина, д. 7, каб. 201 с 20 октября по 03 ноября 2014 г. в письменном виде с подписью автора предложения, с указанием фамилии, имени, отчества и адресом места жительства, либо по электронной почте [votadmin@udm.net](mailto:votadmin@udm.net), либо на сайт в сети «Интернет» <http://votkinsk.ru> с пометкой «Публичные слушания».

Дополнительную информацию можно получить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Воткинска по адресу: ул. Ленина, 7, каб. 206, тел. 5-19-67.

Российской Федерации.

Правила техники пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические и другие нормы действующего законодательства Российской Федерации будут неукоснительно соблюдены, также будет обеспечиваться охрана общественного порядка.

Организация спортивных площадок, организация отдыха и размещение нестационарного объекта общественного питания не будет нарушать единую концепцию развития как микрорайона «Березовка», так и г.Воткинска в целом, органично впишется в социальную инфраструктуру города.

При организации спортивных площадок, организации отдыха и размещении нестационарного объекта общественного питания не будут нарушены права и интересы владельцев смежно-расположенных земельных участков и объектов капитального строительства, иных физических и юридических лиц, не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду в объемах, превышающих допустимые пределы, определенные техническими регламентами и действующим законодательством Российской Федерации для соответствующей территориальной зоны.

ООО «Челси» просит жителей города высказывать свое мнение по данному вопросу.

## Вернулись с победой

18-21 сентября в г. Лида Республики Беларусь проходил юношеский чемпионат Европы по сумо.

Первенство в разных весовых категориях среди юношей и девушек до 12, 14, 16 и 18 лет оспаривали представители 12 европейских стран.

В составе сборной России на континентальном дохе выступили шесть воспитанников отделения единоборств «Уралец», четыре из которых - учащиеся Удмуртского кадетского корпуса г.Воткинска.

В первый день соревнований «уральцы» были единственными, кто принёс в копилку сборной России 3 золотых медали: Александр Вертинский (до 12 лет, 65 кг), Никита Мерзляков (до 14 лет, 35 кг), Дмитрий Белобородов (до 14 лет, 40 кг). Анатолий Санников завоевал серебро (до 14 лет, 50 кг).

В завершающий день соревнований на дохе боролись Илья Вербицкий и Иван Ряднов (до 18 лет). В итоге у Ильи - бронза в личном и командном первенстве. Иван Ряднов боролся за бронзовую медаль, но уступил сопернику из Азербайджана и занял 5 место на первенстве Европы.

Команду подготовили Заслуженный тренер России Сергей Александрович Ряднов и Заслуженный тренер Удмуртии Алексей Николаевич Буранов.

Постановлением Администрации города Воткинска от 01.10.2014 № 2203 назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, земельного участка, ориентировочной площадью 21830 кв. м, расположенного по адресу: УР, г. Воткинск, на берегу Березовского залива, для строительства жилых домов блокированного типа от 2 до 4 этажей, в связи с подготовкой материалов к проведению аукциона по земельному участку.

Публичные слушания проводятся в форме самостоятельного обсуждения.

Срок проведения публичных слушаний с 20 октября 2014 г. по 3 ноября 2014 г.

Материалы для ознакомления будут опубликованы в газете «Воткинские вести» и на сайте в сети «Интернет» <http://votkinsk.ru>.

Заключение о результатах публичных слушаний будет опубликовано в газете «Воткинские вести» и в сети «Интернет» на сайте <http://votkinsk.ru>.

Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются Комиссией по землепользованию и застройке Администрации города Воткинска по адресу: ул. Ленина, д. 7, каб. 201 с 20 октября по 03 ноября 2014 г. в письменном виде с подписью автора предложения, с указанием фамилии, имени, отчества и адресом места жительства, либо по электронной почте [votadmin@udm.net](mailto:votadmin@udm.net), либо на сайт в сети «Интернет» <http://votkinsk.ru> с пометкой «Публичные слушания».

Дополнительную информацию можно получить в управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Воткинска по адресу: ул. Ленина, 7, каб. 206, тел. 5-19-67.

#### Материалы для ознакомления

В городе Воткинске на берегу Березовского залива, на земельном участке ориентировочной площадью 21830 кв.м, планируется организация аукциона по продаже права аренды земельного участка для строительства жилых домов блокированного типа от 2 до 4 этажей.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Воткинск» указанный участок расположен в зоне Ж 3 (зона застройки многоэтажными жилыми домами). Зона предназначена для размещения многоквартирной жилой застройки с ограничением по этажности от 5 до 12 этажей включительно. Условно-разрешенный вид использования земельного участка - блокированные жилые дома.

При проектировании и строительстве будут предусмотрены мероприятия по благоустройству и озеленению, в том числе: организация проезжей части, парковочных мест, отвод паводковых вод, тротуар, освещение территории в темное время суток, озеленение, размещение детской, спортивной, хозяйственной, для отдыха площадок

Проектирование и строительство будет осуществляться в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Воткинск», в установленном законодательством порядке, при условии соблюдения действующих норм и правил, предусмотрено соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций

Просим жителей города Воткинска высказать свое мнение по данному вопросу.

Управление Пенсионного фонда Российской Федерации (государственное учреждение) по г. Воткинску, Воткинскому и Шарканскому районам Удмуртской Республики (межрайонное) уведомляет плательщиков страховых взносов на ОПС и ОМС об изменении реквизитов платежного поручения.

В соответствии с письмом Центрального банка Российской Федерации, с 01.10.2014 года при заполнении платежных документов в реквизите «Банк получателя» необходимо указывать – **Отделение-НБ Удмуртская Республика**, вместо ГРКЦ НБ Удмуртской Респ. Банка России.



# АНТИКА

**Акция: Получи 5 000 или пальто в подарок!!!\***

**МЕХОВЫЕ ИЗДЕЛИЯ от производителя г. Казань!!!**

Кредит лицензия №3279 от 20.10.2006 г. НБ «Траст» (ОАО) Рассрочка на 6 месяцев без % (000 ТД Антика)!!!

**Ждем вас 10 октября**

**В ДК на Кирова по ул. Кирова, 9 г. Воткинск с 10 до 19 часов**

\*Акция действует при осуществлении покупки.